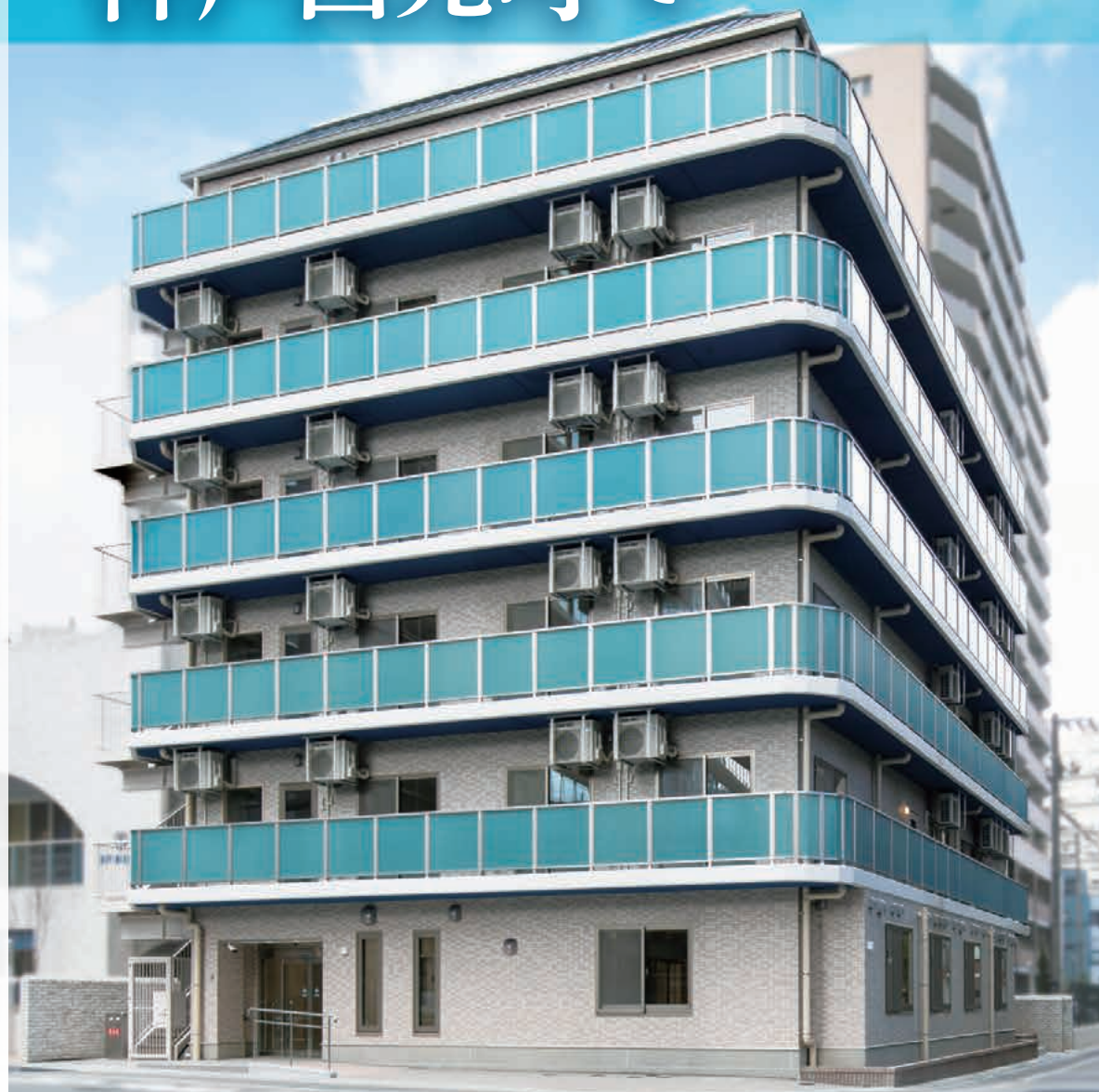


# 入居者様募集集中

笑顔あふれる安心の生活を  
神戸西元町\*で

\*神戸中央郵便局東隣



社会福祉法人が運営する住宅型有料老人ホーム

こうべえいしんかん

## 神戸永神館



2023年12月末までに  
ご成約の方

ご家族様の出入も  
自由

敷金 無料

我が家のように  
暮らしていただけます

24時間介護士が  
常駐

一週間未満の急なご利用も  
相談可

安心で快適な暮らしを  
ご提供します

費用は目安一週間  
約62,500円～

居室 全室ナースコール設置



食堂兼多目的室



談話室



資料のご請求・お問い合わせは

TEL **078-341-0777**

FAX 078-341-0776 URL [kobe-eishinkan.or.jp](http://kobe-eishinkan.or.jp)



社会福祉法人豊益会  
住宅型有料老人ホーム

こうべえいしんかん  
**神戸永神館**

ご利用料金 ※「共益費」には水道光熱費、汚物処理費などを含んでいます。  
※27㎡タイプのみお二人でご入居が可能です。その場合は「食費」がお二人分(110,000円)となります。

**18㎡タイプ**  
敷金:360,000円  
月額利用料:245,000円～  
(内訳) 家賃:105,000円(非課税)  
共益費:30,000円(税込)  
管理費:55,000円(税込)  
食費:55,000円(税込)

**27㎡タイプ**  
敷金:510,000円  
月額利用料:327,500円  
(内訳) 家賃:150,000円(非課税)  
共益費:40,000円(税込)  
管理費:82,500円(税込)  
食費:55,000円(税込)

### 施設概要

類型:住宅型有料老人ホーム  
所在地:神戸市中央区栄町通6丁目1-8  
開設日:2022年4月1日  
入居条件:65歳以上、要支援・要介護の方  
居室数:34室  
定員:36人  
居室:全室個室(18㎡～27㎡)※27㎡タイプのみお二人で入居可

構造:鉄骨造 地上6階建て  
延床面積:1365.86㎡  
入居権利形態:利用権方式  
土地権利形態:非所有  
建物権利形態:所有  
運営事業者:社会福祉法人 豊益会

神戸市内の利便性の高い好立地!



- 阪神本線「西元町駅」西口から徒歩約4分
- 阪急神戸本線「花隈駅」から徒歩約5分
- 神戸市営地下鉄海岸線「みなと元町駅」から徒歩約5分
- JR神戸線「神戸駅」から徒歩約9分